

# Immeuble Grancy/Simplon

Bld Grancy 14, Rue Simplon 17-19  
1006 LAUSANNE/ VD

## Maître de l'ouvrage :

RETRAITES POPULAIRES

Lausanne

Responsable: M. Fiechter

## Projet/Etudes/Direction des travaux :

Atelier d'architecture Jaunin SA

1004 Lausanne

## Caractéristiques :

Parcelles no:		5159
Surface parcelles :	m2	1514
Surface bâtie :	m2	1514
Surface de plancher :	m2	8982

Volume SIA:	m3	31830
-------------	----	-------

Prix/ m3 (CFC 2)	Fr	251
------------------	----	-----

Nombre de logements :	57
-----------------------	----

Nombre de logements combles:	5
------------------------------	---

Nombre de commerces :	5
-----------------------	---

## Coordonnées géographiques :

537.930 / 151.910

Conception :	2011-12
--------------	---------

Permis de construire :	mars 2013
------------------------	-----------

Réalisation :	2013-14	20 mois
---------------	---------	---------

Habitation locative, commerces

Transformations



atelier d'architecture

**Jaunin**<sub>sa</sub>

rue St.-Roch 36 1004 Lausanne

## Description :

Rénovation complète des groupes sanitaires et cuisines dans 57 appartements occupés par les locataires.

Création de 5 appartements dans les combles.

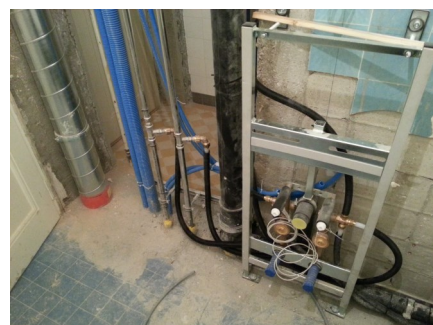
Rénovation de l'enveloppe extérieure avec remplacement des fenêtres.

Révision et mise aux normes des installations électriques, ainsi que des normes incendie.

Travaux en étapes, par entrées et par colonnes.



Façade Nord/Ouest



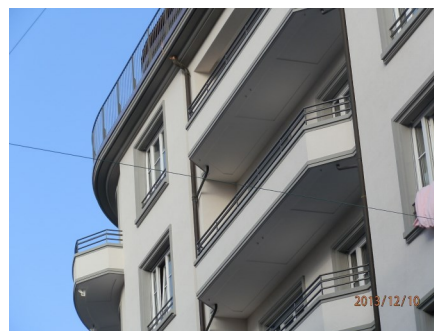
Rénovation sanitaire intérieure



Agrandissement combles



Isolation et réfection toiture



Façade Sud



Aménagement combles

Une réalisation d'un atelier d'architecture indépendant, au service de ses clients

tel +41 21 646 39 55 fax +41 21 646 30 67 info@jaunin-architecture.ch