

# Immeuble PPE Plein Soleil

Ch. de Bonne Espérance 5-7  
1006 LAUSANNE / VD

**Maître de l'ouvrage :**  
EDIPRESSE DEVELOPPEMENT SA  
Lausanne  
Responsable : M. Lamunière

**Projet/Etudes/Direction des travaux :**  
Atelier d'architecture Jaunin SA  
+ GMT Concept SA  
1004 Lausanne

## Caractéristiques :

Parcelles no: 5744  
Surface parcelles : m2 2793  
Surface bâtie : m2 579  
Surface de plancher : m2 2356  
Note architecturale : 3 (intérêt régional)

Volume SIA: m3 11460  
Prix/ m3 (CFC 2) Fr 345  
Nombre de logements : 20  
Nombre de logements combles: 3  
Nombre de baux commerciaux : 0  
Nombre de niveaux : 8

## Coordonnées géographiques :

539.500 / 151.770

**Conception:** 2013  
**Permis de construire :** mars 2014  
**Réalisation :** 2016-18 28 mois

Habitation locative, PPE

Transformations



atelier d'architecture | **Jaunin**sa  
rue St.-Roch 36 1004 Lausanne

## Description :

Rénovation de l'enveloppe extérieure et réhabilitation complète des communs de l'immeuble occupé avec locataires (20+3 ppe).  
Création de 3 appartements en PPE dans les combles, avec surélévation de la toiture...



## Aménagement combles

Une réalisation d'un atelier d'architecture indépendant, au service de ses clients

tel +41 21 646 39 55 fax +41 21 646.30 67 info@jaunin-architecture.ch